

**ANALISIS PERCEPATAN WAKTU PELAKSANAAN PROYEK
BERBASIS *MICROSOFT PROJECT* PADA PROYEK PEMBANGUNAN
RENOVASI HOTEL LAGUNA RESORT AND SPA NUSA DUA**

(Studi Kasus: Pembangunan Renovasi Hotel Laguna Resort And SPA Nusa Dua)

I Gede Ngurah Sunatha⁽¹⁾, Tjok Istri Praganingrum⁽²⁾,

I Putu Sai Candra Prema Nata⁽³⁾

¹²³ Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik,

Universitas Mahasaraswati Denpasar

saicandra92@gmail.com

ABSTRAK

Dalam proyek konstruksi, masalah selama tahap pelaksanaan tidak dapat dihindari, mengakibatkan ketidaksesuaian dengan rencana yang telah dirancang sebelumnya. Pada studi kasus Pembangunan renovasi hotel *Laguna Resort and Spa* Nusa Dua, berdasarkan pengamatan penulis, data *Time Schedule* Rencana dengan *Time Schedule* Realisasi ditemukan perbedaan waktu realisasi dengan rencana, dimana realisasi mengalami keterlambatan.

Dalam mengatasi keterlambatan tersebut perlu dilakukan percepatan waktu penyelesaian dengan percepatan waktu pelaksanaan serta melakukan analisis terkait seberapa besar pengaruh percepatan waktu penyelesaian dengan memanfaatkan program *Microsoft Project*. Adapun data-data yang digunakan diperoleh dengan metode deskriptif kuantitatif yaitu dengan mengajukan permohonan permintaan data kepada pihak Kontraktor.

Dari proses pengolahan data dan melakukan 3 percobaan pada *Microsoft Project*, penulis memilih percobaan yang kedua yaitu dengan melakukan percepatan pada sub bill Millwork dengan mengurangi durasi pekerjaan rata-rata 1 hari pekerjaan. Kegiatan- kegiatan yang mengalami percepatan yaitu sebanyak 26 item pekerjaan diantaranya 8 item pekerjaan lantai 1, 6 item pekerjaan lantai 2, 6 item pekerjaan lantai 3, dan 6 item pekerjaan lantai 4. Adapun hasil waktu percepatan yaitu selama 5 (hari) sesuai dengan time schedule rencana.

Kata Kunci: Keterlambatan, Percepatan Waktu Pelaksanaan, *Microsoft Project*.

*ANALYSIS OF THE ACCELERATION OF PROJECT
IMPLEMENTATION TIME BASED ON MICROSOFT PROJECT ON THE
LAGUNA RESORT AND SPA HOTEL RENOVATION CONSTRUCTION
PROJECT NUSA DUA ABSTRAK*

(Case Study: Hotel Laguna Resort And Spa Nusa Dua Renovation Construction)

I Gede Ngurah Sunatha⁽¹⁾, Tjok Istri Praganingrum⁽²⁾,

I Putu Sai Candra Prema Nata⁽³⁾

¹²³ *Civil Engineering Study Program, Faculty of Engineering,
Mahasaraswati Denpasar University*

saicandra92@gmail.com

ABSTRAK

In project construction, problems during the implementation phase are unavoidable, resulting in non-compliance with the previously designed plan. In the case study of the construction of the Laguna Resort and Spa Nusa Dua hotel, based on the author's observations, data from the Planned Time Schedule and Realization Time Schedule found differences in the realization time with the plan, where the realization was delayed.

In overcoming the delay, it is necessary to accelerate the completion time by accelerating the implementation time and conducting an analysis regarding how much influence the acceleration of completion time has by utilizing the Microsoft Project program. The data used is a quantitative descriptive method, namely by submitting a request for data to the Contractor.

From processing the data and conducting 3 experiments on Microsoft Project, the authors chose the second experiment, namely by accelerating the Millwork sub-bill by reducing the average work duration of 1 working day. Activities that experience acceleration are as many as 26 work items including 8 work items on the 1st floor, 6 items on the 2nd floor, 6 items on the 3rd floor, and 6 items on the 4th floor. The results of the accelerated time are 5 (days) according to the time plan schedule.

Keywords: *Delay, Acceleration of Implementation Time, Microsoft Project*