

## Abstrak

Negara Indonesia merupakan Negara berkembang dengan kekayaan sumber daya alam dan sumber daya manusia yang berlimpah. Sebagai Negara yang sedang berkembang terus berusaha untuk melakukan pembangunan nasional di berbagai bidang. Pembangunan nasional itu sendiri diartikan sebagai kegiatan yang berlangsung terus menerus dan berkesinambungan yang bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan rakyat. Pada dasarnya pembangunan nasional diselenggarakan oleh masyarakat bersama dengan pemerintah. Untuk membiayai pembangunan nasional tersebut tentunya pemerintah Indonesia memerlukan dana yang tidak sedikit jumlahnya. Untuk itu, pemerintah Indonesia berusaha mencari dan memperoleh dana sebanyak-banyaknya demi pelaksanaan pembangunan nasional. Penerimaan tersebut berasal dari dalam negeri dan luar negeri yang untuk selanjutnya dana tersebut digunakan untuk membangun dan memperbaiki infrastruktur yang ada. Salah satu sumber penerimaan pemerintah yang berasal dari dalam negeri adalah penerimaan dari sektor perpajakan. Pajak merupakan salah satu instrument yang paling penting dalam anggaran suatu Negara. Hal ini dapat terlihat dari tumpuan kebijakan fiskal saat ini dan masa mendatang terletak pada upaya peningkatan pemerintah khususnya melalui sektor perpajakan.

**Kata Kunci : Jual Beli, Tanah, Perpajakan**



### *Abstract*

*Indonesia is a developing country with abundant natural and human resources. As a developing country, it continues to strive to carry out national development in various fields. National development itself is defined as an activity that takes place continuously and continuously which aims to improve the welfare of the people. Basically, national development is carried out by the community together with the government. To finance the national development, of course, the Indonesian government requires a large amount of funds. For this reason, the Indonesian government is trying to find and obtain as much funds as possible for the implementation of national development. The revenue comes from domestic and foreign, which will then be used to build and improve existing infrastructure. One source of government revenue originating from within the country is revenue from the taxation sector. Tax is one of the most important instruments in the budget of a country. This can be seen from the current and future focus of fiscal policy which lies in efforts to improve the government, especially through the taxation sector.*

**Keywords :** Sellers, Land, Income Tax

