

**PENGARUH GOOD CORPORATE GOVERNANCE DAN STRUKTUR
KEPEMILIKAN TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA
PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE PERIODE 2018-2021**

Abstrak

Kinerja keuangan pada dasarnya diperlukan sebagai alat untuk mengukur *financial health* suatu perusahaan. Kinerja keuangan yang baik dimata para investor menjadi pertimbangan penting bagi perusahaan termasuk perusahaan *property* dan *real estate*. Penelitian ini bertujuan untuk Mengetahui Pengaruh Good Corporate Governance dan Struktur Kepemilikan Terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Periode 2018-2021. Penelitian ini Menganalisis Pengaruh Dewan Komisaris Independen, Dewan Direksi, Komite Audit, Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional.

Sampel dalam penelitian ini adalah 80 perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia untuk periode 2018-2021. Penentuan sampel dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Alat analisis yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda.

Hasil penelitian ini menunjukan bahwa variabel dewan komisaris independen berpengaruh negatif terhadap kinerja keuangan. Variabel dewan direksi berpengaruh positif terhadap kinerja keuangan. Variabel komite audit berpengaruh negatif terhadap kinerja keuangan. Variabel kepemilikan manajerial dan Kepemilikan institusional tidak berpengaruh terhadap kinerja keuangan. Penelitian selanjutnya dapat menambahkan variabel lain dari kinerja keuangan seperti rasio leverage, independensi, kompetensi dan reporting lag.

Kata kunci : dewan komisaris independen, dewan direksi, komite audit, kepemilikan manajerial, kepemilikan institusional.